



Our plan begins with you



Nuestro Grupo

Nuestro gran plan.

En URCONSA, con más de 20 años de trayectoria, hemos participado en la infraestructura y construcción de los desarrollos más importantes en Los Cabos.

Nuestra experiencia en el ecosistema productivo de la región y el compromiso con las mejores prácticas, nos brindan la solidez y el prestigio necesario para ejecutar proyectos de manera eficiente y rentable

SOMOS EXPERTOS EN HACER QUE LAS GRANDES IDEAS SE CONVIERTAN EN REALIDAD.





2020 - A la fecha
Cabo San Lucas B.C.S. - México



LEGACY CLUB
CABO SAN LUCAS

Proyecto: Legacy Club - Diamante Cabo San Lucas
Área del desarrollo: 535 Has (1,322 acres)
Contacto: Gregory Carrafiello, Ken Jowdy
Website: diamantecabosanlucas.com

Actividades

- Cálculos y propuesta de niveles para campo de golf
- Movimiento de tierra
- Excavación de lagos
- Puentes para Car Paths
- Plataformas
- Muros de contención
- Diseño y movimiento de arenas para mezclas
- Instalaciones Hidráulicas
- Líneas de Drenaje Sanitario
- Movimiento de material para plataformas (1 millón m³)
- Cortes de material (2.4 millones m³)

Zonas Legacy

- Golf Course
- Founders
- Estates
- Gardens
- Highland
- Villas



2022 - A la fecha
Cabo San Lucas B.C.S. - México

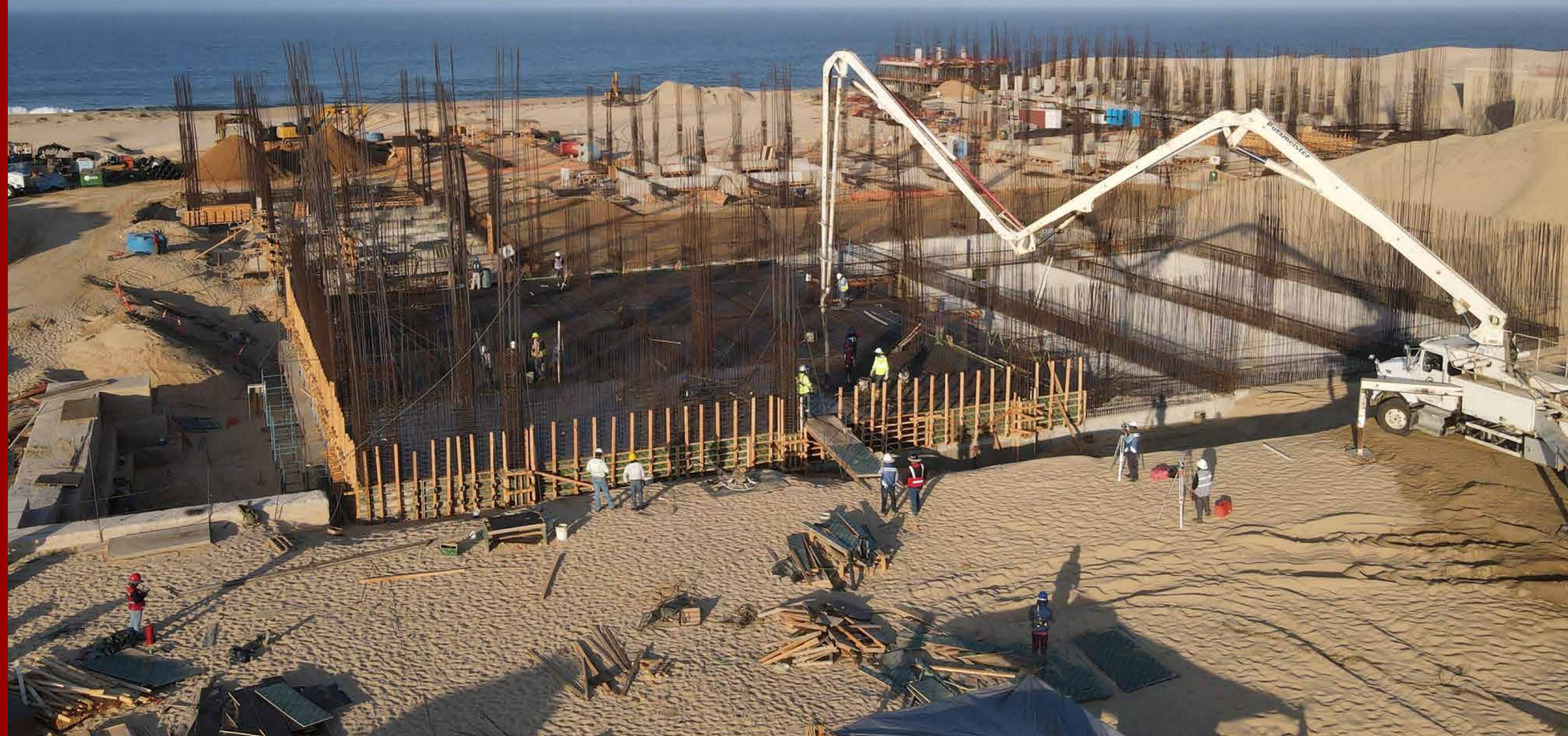
PHH

Fibra Uno

Proyecto: Grand Hyatt Los Cabos
Área del desarrollo: 6 Has
Contacto: Abraham Laniado
Website: hyatt.com/grandhyatt

Actividades

- Terracerías
- Obra civil
- Albercas de "Landscape"
- Plataformas
- Suelo-cemento para Muros de contención y estabilización de terracerías
- Movimientos de tierra
- Terracerías para caminos provisionales
- Obras Hidráulicas.





2022 - A la fecha
La Ribera B.C.S. - México

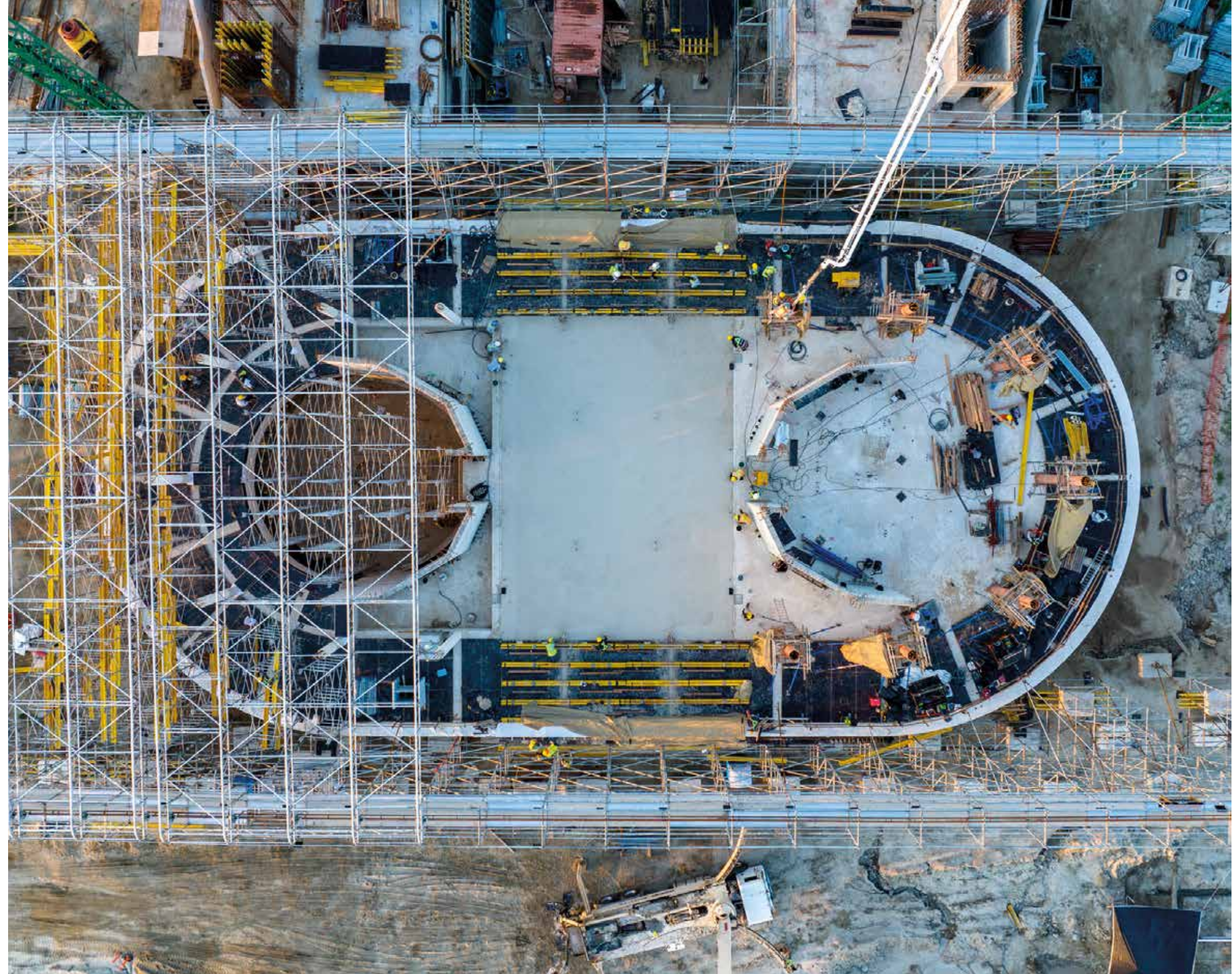
ÁMAN RESORTS

Proyecto: Costa Palmas East Cape
Área del desarrollo: 607 Has (1,500 Acres)
Contacto: Gabriel Escaba
Website: aman.com

Actividades

- Diseño y armado de estructuras metálicas
- Concreto Arquitectónico blanco
- Diseño de residencias privadas
- Terracerías para vialidades
- Terracerías para estacionamientos
- Drenajes y canales para aguas pluviales
- Construcción de Obra civil para Urbanización
- Plataformas





ĀMAN
RESORTS



Enero 2017 - 2024
La Ribera B.C.S. - México

 **COSTA PALMAS**
LOS CABOS

Proyecto: Costa Palmas East Cape
Área del desarrollo: 607 Has (1,500 Acres)
Contacto: Gabriel Escaba
Website: aman.com

Actividades

- Plataformas
- Encauzamiento de arroyos
- Dragado en Marina
- Terracerías
- Pavimentos
- Instalaciones hidrosanitarias
- Instalaciones pluviales

Zonas

- Fase I
- Lote M-1
- AMAN
- Arrollo Santiago
- Escollera
- Marina



AMAN
RESORTS

2022 - A la fecha
Cabo San Lucas B.C.S. - México



OLEADA

PACIFIC LIVING AND GOLF
LOS CABOS

Proyecto: Oleada Pacific Living & Golf
Área del desarrollo: 485 Has
Contacto: Israel Fregoso
Website: oleadaloscabos.com

Actividades

- Plataformas para "Back of House"
- Plataformas para "Car Path"
- Terracerías para caminos de acceso
- Terraplén en plataforma de edificio y patios
- Plataforma para Puentes Vehiculares



2023 - 2024
Cabo San Lucas B.C.S. - México



PALMILLA

Proyecto: Palmilla Park and Hills

Actividades

Topografía, Diseño geométrico de vialidades, Diseño hidrosanitario, Diseño pluvial y eléctrico

Movimiento de tierras, Red de agua potable, drenaje sanitario y Drenaje pluvial, Red eléctrica de media tensión, y Pavimentación.



Enero 2002 - 2024
Cabo San Lucas B.C.S. - México



DIAMANTE
CABO SAN LUCAS

Proyecto: Diamante Cabo San Lucas
Área del desarrollo: 535 Has (1,322 acres)
Contacto: Gregory Carrafiello,
Ken Jowdy
Website: diamantecabosanlucas.com

Actividades

- Diseño de ingenierías para instalaciones
- Terracerías
- Movimiento de tierra en campo de golf
- Muros de contención
- Muros de gaviones
- Instalaciones Hidráulicas
- Líneas de drenaje sanitario
- Excavaciones en roca para Lago

Zonas

- Hard Rock Hotel
- Nobu Hotel
- Crystal Lagoon at The Resort
- The Resort
- El Cardonal (Tiger Woods) Golf Course
- Chileno Point
- Club House The Dunes Course
- Beach Estates
- Sunset Hills
- Golf Villas
- Health and fitness center
- Internal Roads
- Diseño en Área de Sunset Hill



Mayo 2015 - 2019
Cabo San Lucas B.C.S. - México

NOBU

Proyecto: Hard Rock Hotel
Área del desarrollo: 10.5 Ha's
Contacto: Bruno Herrera
Website: hardrockhotels.com/los-cabos.htm



Proyecto: NOBU HOTEL
Área del desarrollo: 8.6 Ha's
Contacto: Bruno Herrera
Website: nobuhotels.com

Actividades

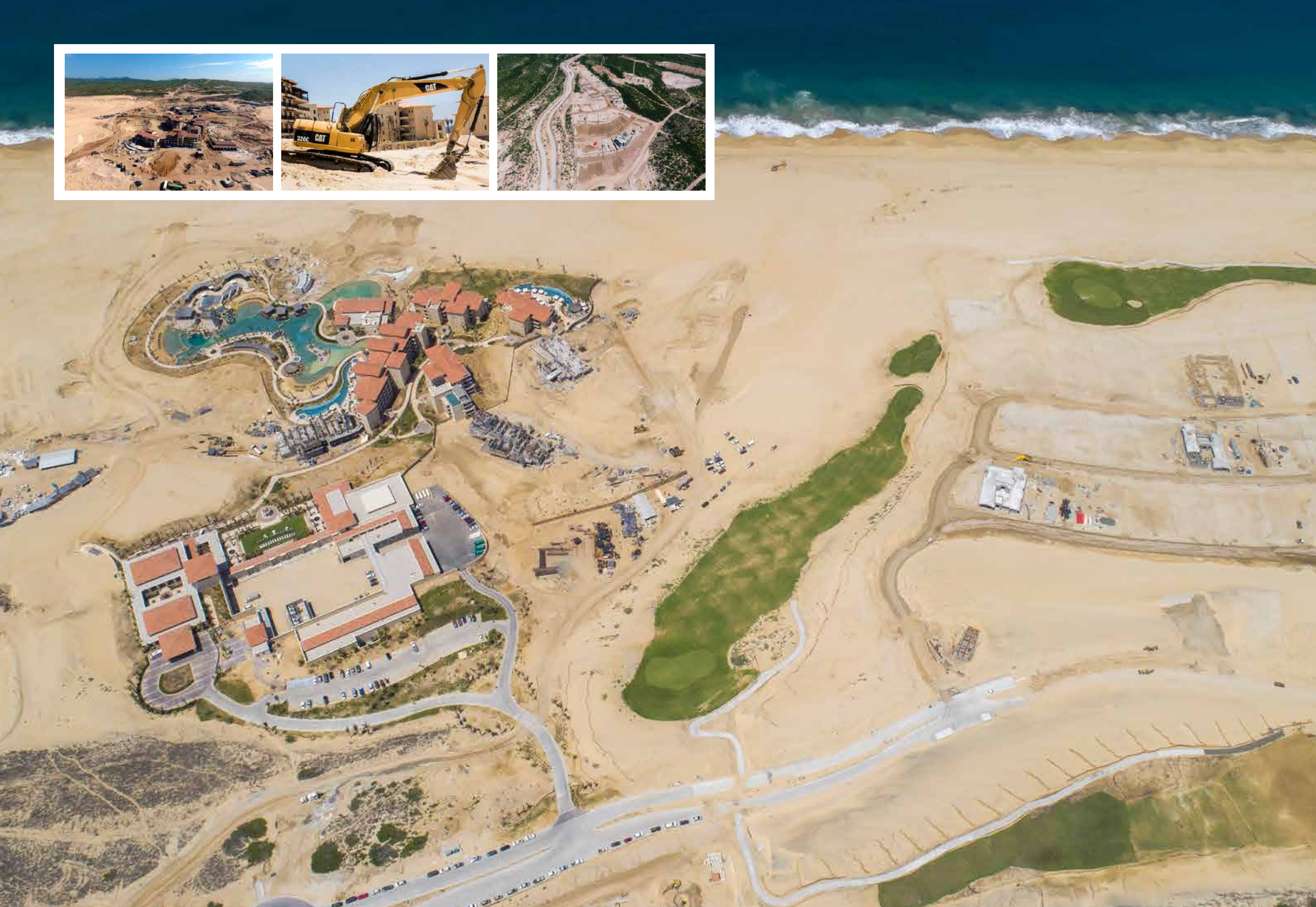
- Terracerías en estacionamientos
- Acarreos de material
- Diseño de Terracerías
- Proyecto de Terracerías
- Plataformas
- Vialidades
- Riego de impregnación
- Aproches en muros de contención

Zonas

- Plataformas de vialidades
- Zona de alberca
- Plataforma en zona de restaurante

* Diseño de Proyecto ejecutivo de terracerías, revisión y propuesta geométrica de niveles de vialidades y estacionamiento, dimensiones para plataformas y vialidades, diseño de drenaje pluvial.





Mayo 2015 - 2023
Cabo San Lucas B.C.S. - México



Proyecto: Rancho San Lucas
Área del desarrollo: 337 Has (834 acres)
Contacto: Sergio Adler / Jaime López Lepe
Website: ranchosanlucas.com

Actividades

Terracerías
Movimiento de tierra en campo de golf
Rellenos de suelo-cemento
Alcantarillas Pluviales
Terracerías en vialidades
Excavaciones para Lago
Movimiento de arenas
Formación de plataformas

Zonas

Hotel Estándar fases I, II y III
Villas K & M
Boulevard Principal
Vialidad de acceso
Hotel De Luxe
Greg Norman Golf Course

Diseño

* Revisión y adecuación de proyecto geométrico de Boulevard de acceso

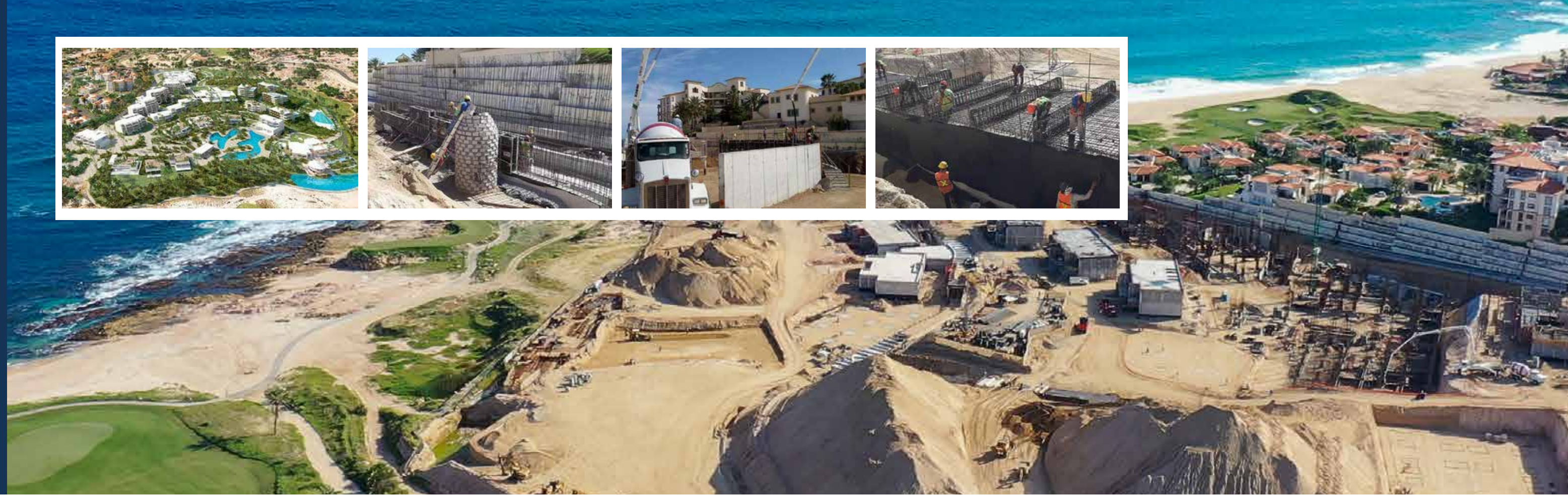
2019 - 2022
Cabo San Lucas B.C.S. - México

PARK HYATT®

Proyecto: PARK HYATT Cabo Del Sol
Área del desarrollo: 10 Ha's
Contacto: Jonathan Camacho
Website: hotelparkhyattloscabos.com

Actividades

- Plataformas de desplante de edificios
- Muros de contención
- Túneles de concreto
- Drenaje pluvial
- Red eléctrica
- Agua potable
- Drenaje sanitario



Noviembre 2006 - 2018
Cabo San Lucas B.C.S. - México



CHILENO BAY
GOLF & BEACH CLUB

Proyecto: Chileno Bay Golf & Beach Club
Área de desarrollo: 480 Has (1,186 acres)
Contacto: Gonzalo Franyutti, Víctor Cortés, Daniel Urrea, Allan Tricon
Website: chileno bayclub.com

Actividades

Diseño de ingenierías para instalaciones, Terracerías, Movimiento de tierra en campo de golf, Muros de contención, Pavimentos, Gaviones, Instalaciones Hidráulicas, Sistemas de drenaje pluvial, Instalaciones eléctricas de media tensión, Cárcamos de bombeo y cisternas equipadas, Estructuras de concreto, y Puente vehicular.

Zonas

Hacienda Villas residences, Point Villas, Chileno Point, Beach Club, VieVage Hotel, La Privada, Paso a desnivel a Playa Pública, Cloverleaf, Estacionamiento campo de golf y Vialidad a la privada



Enero 2002 - 2020
San José del Cabo B.C.S. - México

QUERENCIA

Proyecto: Querencia, private golf & beach club
 Área de desarrollo: 132 Ha (326 acres)
 Contacto: Jorge Carrera
 Website: qcabo.com

Actividades

Diseños geométricos para plataformas, ingenierías para instalaciones, Plataformas y vialidades, Muros de contención Pavimentos, Muros de gaviones, Muros de contención mecánicos Túnel bajo carretera trans-peninsular diseño y construcción Instalaciones Hidráulicas, drenaje sanitario, pluvial y Cart paths.

Zonas

Sección 1, 4, 9, 15, túnel de paso de carritos de golf, Sección 16 (Proyecto completo), Sección 18 Diseño pluvial, Sección 32, Conexión a Playa, Zonas de arroyo Casa club.

Febrero 2021 - 2022
Hermosillo Sonora - México



Proyecto: Renovación integral de imagen urbana y Programa de mejoramiento urbano 2021.
 Área de desarrollo: Hermosillo, Pueblos Yaquis, Sonora
 Contacto: SEDATU
 Diseñador El Ágora: Enrique Martín Moreno

Actividades

- Construcción de Albergue infantil
- Mercado lineal en las minitas
- Ciclovía vinculada a La Cañada de Los Negros y Parque madero
- Renovación de parques en Las Minitas

Mención en la Revista Infraestructura como una de las 50 firmas más importantes en México 2022

Construcción de servicios de agua potable, alcantarillado y saneamiento en las comunidades Yaquis: Huiribis, Rahum, Pithaya (Belem), Vicam Swith, Tetabiate y Bahía Lobos.



Nuestras cifras

2

Plantas concreteras
en Los Cabos.
Prximamente Bahía de Banderas

+25

Camiones revolvedores en flota,
monitoreados en tiempo real por la
empresa y el cliente.

150

Metros lineales de alcance
en servicio de bombeo con
bomba estacionaria.

+80,000 m³

Suministrados por año



Somos Expertos en Concreto

Establecidos en Los Cabos y con más de 15 años de experiencia, contamos con el parque vehicular más moderno de la región y dos plantas estratégicamente ubicadas.

Seguimos invirtiendo en infraestructura, tecnología y en el desarrollo de nuestro equipo.

Somos la única concretera en Baja California Sur con la Certificación C-Pro, respaldada por CEMEX.



Especializados en formulación, mezcla, venta y distribución de concreto premezclado.

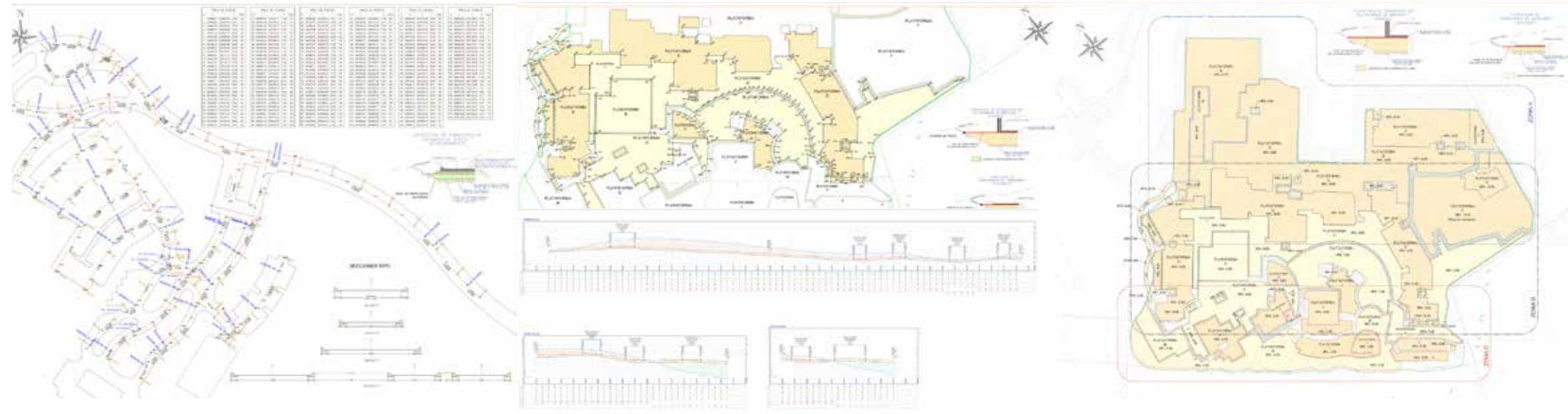
- ◆ Concretos
- ◆ Concretos Especiales
- ◆ Bombeo Especializado
- ◆ Asesoría
- ◆ Pavimentos

Diseño

EN URCONSA, NOS ESPECIALIZAMOS EN LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN Y DISEÑO, ADAPTÁNDONOS Y OPTIMIZANDO SOLUCIONES PARA SATISFACER TODAS LAS NECESIDADES DE NUESTROS CLIENTES, CON UN ALTO ESTÁNDAR DE CALIDAD.

Nuestro equipo, integrado por profesionales en arquitectura, ingeniería y administración de la construcción, cuenta con amplia experiencia y tecnología avanzada para transformar cualquier plan estructural o arquitectónico en una obra excepcional.

CADA EDIFICACIÓN COMIENZA CON UNA BASE SÓLIDA DE PLANEACIÓN Y EJECUCIÓN: EN ESO SOMOS EXPERTOS.

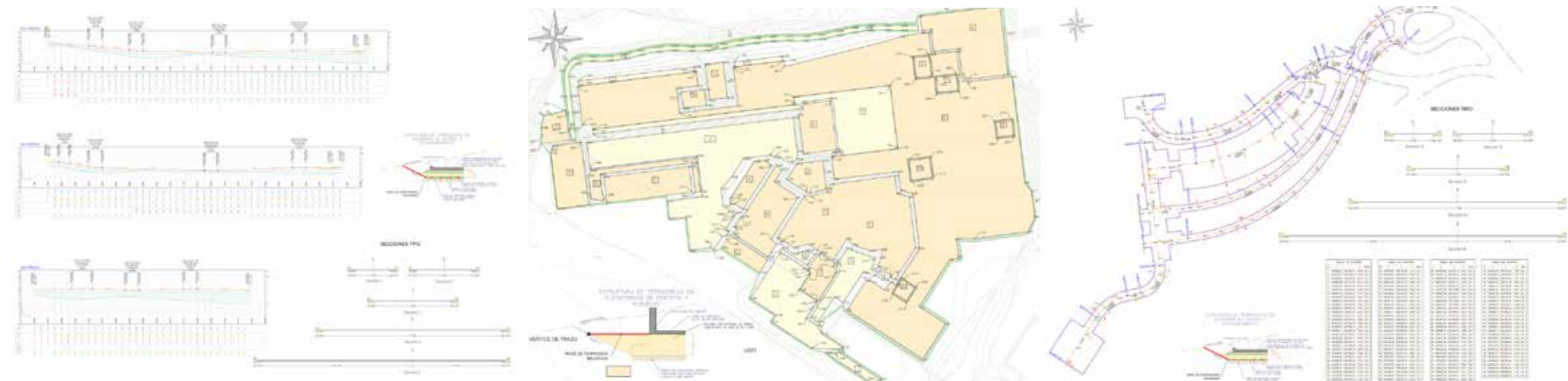


Proyecto ejecutivo de terracerías, revisión y propuesta geométrica de niveles de vialidades y estacionamiento, dimensiones para plataformas y vialidades, diseño de drenaje pluvial.



NOBU HOTEL

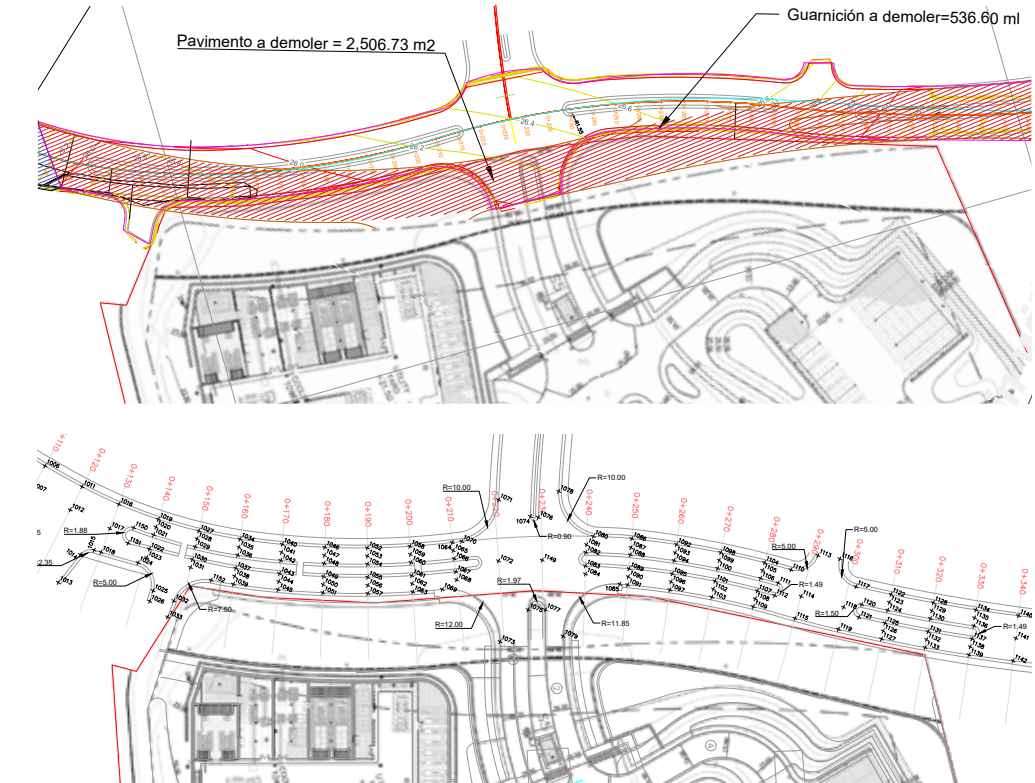
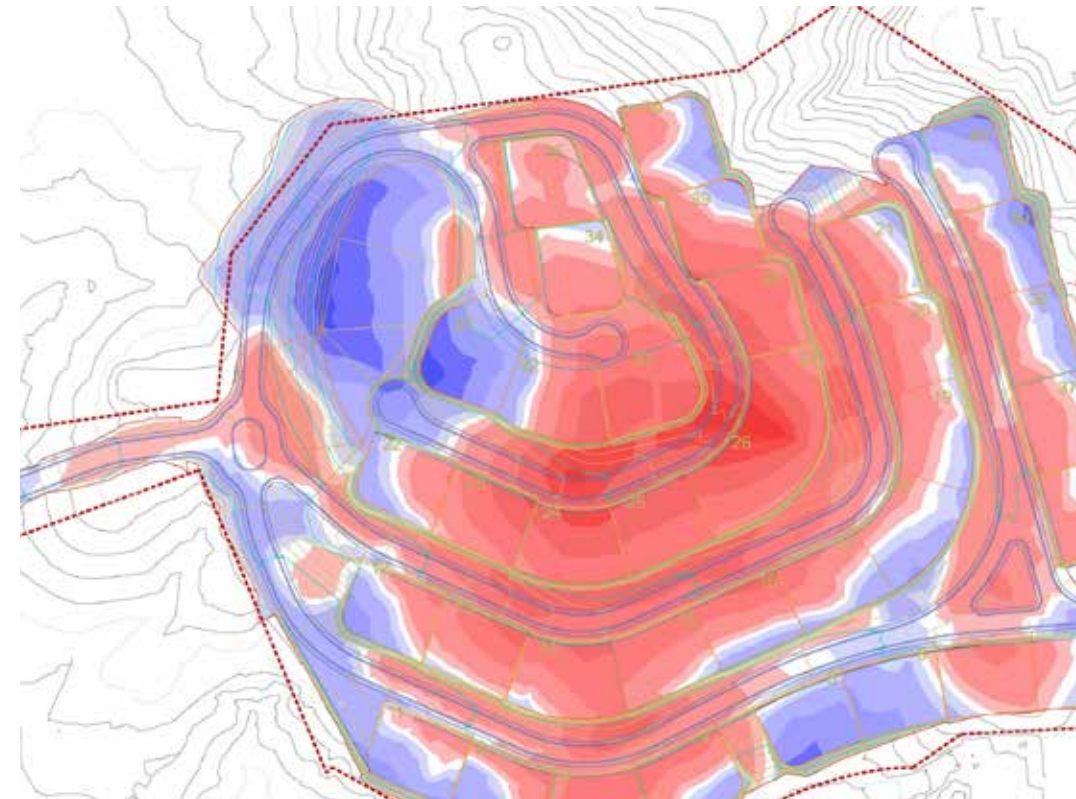
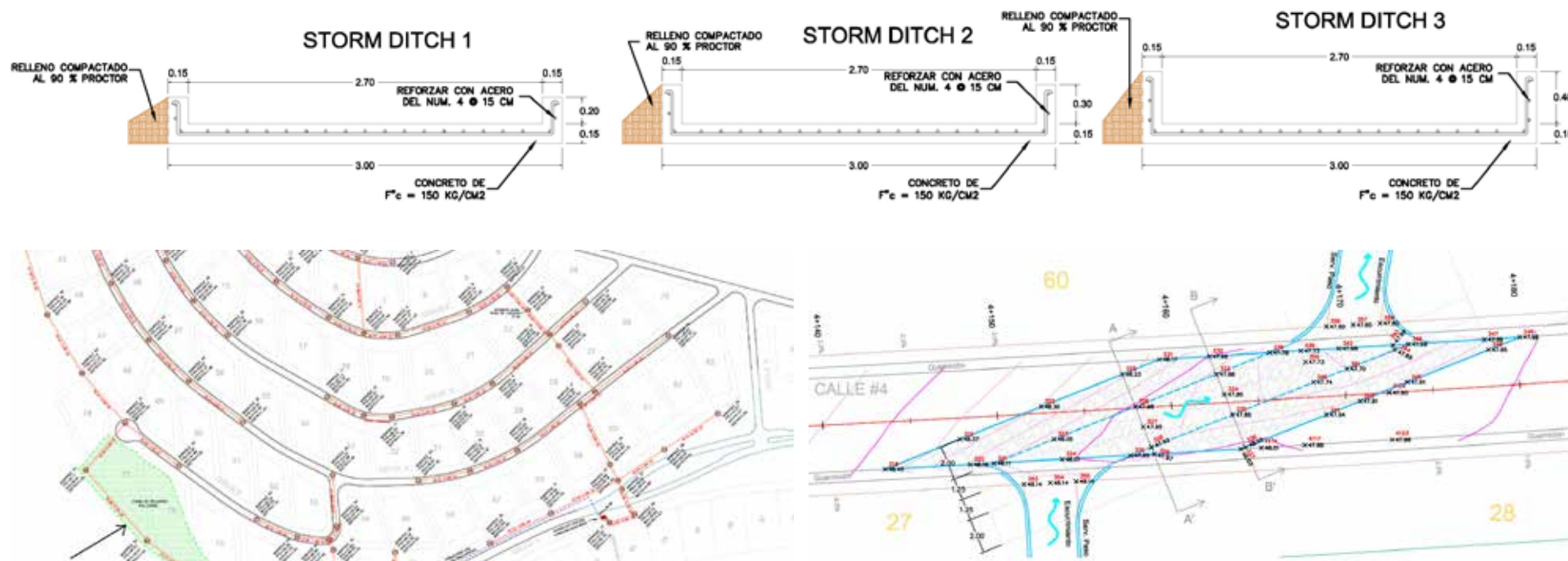
Proyecto ejecutivo de terracerías, revisión y propuesta geométrica de niveles de vialidades y estacionamiento, dimensiones para plataformas y vialidades, diseño de drenaje pluvial.

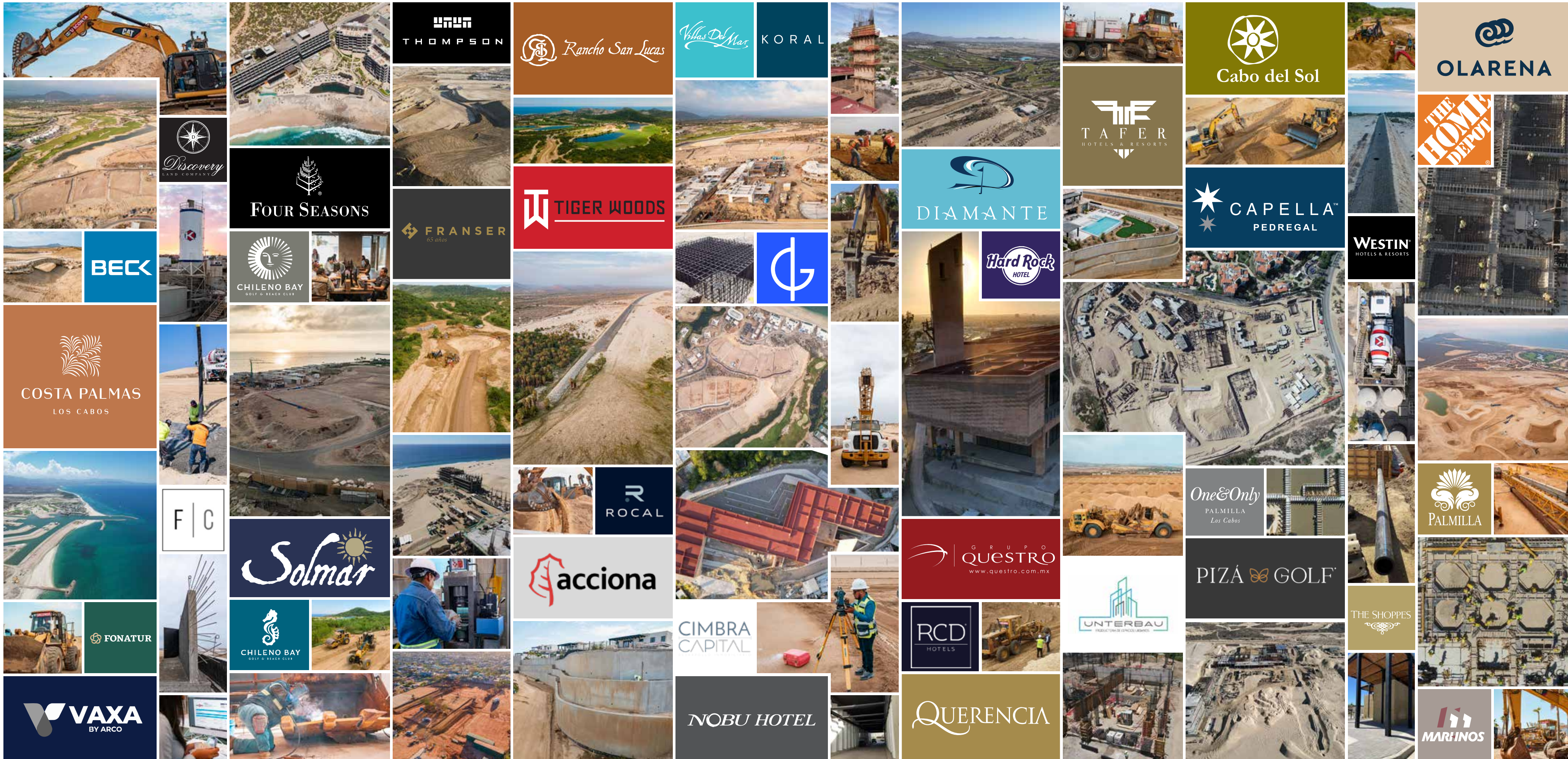


Área Sunset Hill se Generó el proyecto completo, abarcando drenaje pluvial, agua potable, drenaje sanitario, pavimento, plataformas.



PARCELA A2
Estudio de propuestas de diseño para lotes residenciales, terracerías y vialidades en zona montañosa, con estudio de vistas.





THOMPSON

Rancho San Lucas

Villas Del Mar KORAL

Cabo del Sol

OLARENA

Discovery LAND COMPANY

FOUR SEASONS

FRANSER 65 años

TIGER WOODS

DIAMANTE

TAFER HOTELS & RESORTS

CAPELLA™ PEDREGAL

WESTIN HOTELS & RESORTS

THE HOME DEPOT

BECK

CHILENO BAY GOLF & BEACH CLUB

COSTA PALMAS LOS CABOS

Hard Rock HOTEL

F | C

Solmar

ROCAL

GRUPO QUESTRO www.questro.com.mx

One&Only PALMILLA Los Cabos

PALMILLA

FONATUR

CHILENO BAY GOLF & BEACH CLUB

acciona

CIMBRA CAPITAL

RCD HOTELS

UNTERBAU INGENIERIA DE INGENIEROS

PIZA GOLF

THE SHOPPES

VAXA BY ARCO

NOBU HOTEL

QUERENCIA

MARINOS

URCONSA

URBANIZACIÓN Y CONSTRUCCIÓN

DGU



AMANVARI: UNA JOYA ARQUITECTÓNICA EN CABO DEL ESTE

Ubicado en el impresionante Cabo del Este, Baja California Sur, desarrollo exclusivo que redefine el lujo y la integración con la naturaleza. Cuenta con residencias privadas, restaurantes de primer nivel, un spa Aman de clase mundial y una playa de arena blanca privada. Diseñado por Elastic Architects, el proyecto se distingue por su arquitectura vanguardista, elaboradas en concreto arquitectónico blanco, un material que refleja la elegancia y la resistencia.

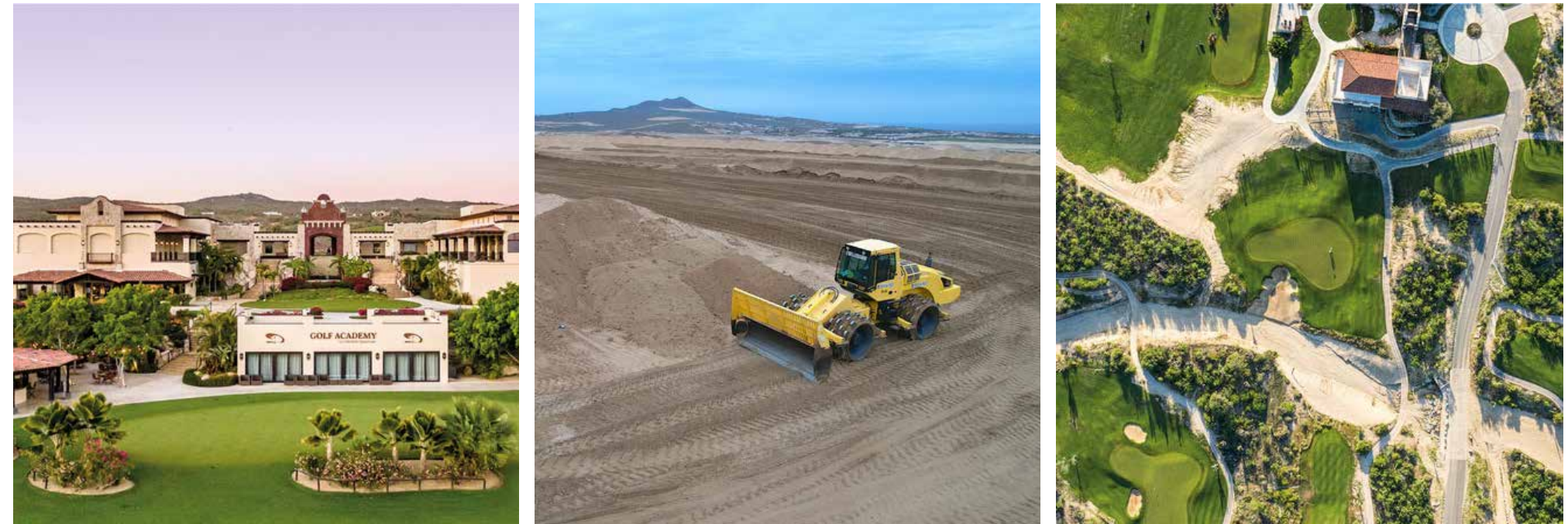
DGU, tiene el honor de ser el encargado de llevar a cabo las obras de este proyecto icónico. El concreto armado que elaboramos, es el material que caracteriza todo el proyecto.



The Legacy Club at Diamante Cabo San Lucas - México




The Oasis Short Course by Tiger Woods, Cabo San Lucas - México



The Cardonal at Diamante, Cabo San Lucas - México



 (624) 147 7568

 c.dominguez@urconsa.com.mx

 urconsa.com.mx

 Cabo San Lucas, B.C.S. México